
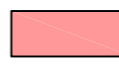






# TEGNFORKLARING PBL av 2008

## § 12-5, AREALFORMÅL




### 1. Bebyggelse og anlegg

-  Boligbebyggelse (1110)
-  Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
-  Energianlegg (1510)
-  Grav- og urnelund (1700)
-  Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800)
-  Bolig/forretning/kontor (1802)



### 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

-  Veg (2010)
-  Fortau (2012)
-  Gang-/sykkelveg (2015)
-  Gangveg/gangareal/gågate (2016)
-  Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
-  Annen veggrunn - grøntareal (2019)
-  Kollektivholdeplass (2073)
-  Parkering (2080)

### 3. Grønnstruktur

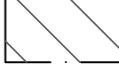
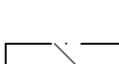
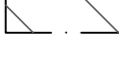
-  Grønnstruktur (3001)
-  Turdrag (3030)
-  Turveg (3031)

### 6. Bruk og vern av sjø og vassdrag

-  Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (6001)
-  Frluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

## § 12-6, HENSYNSSONER


### §11-8a jf §12-6

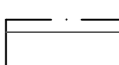
-  a.1) Sikringsone (100) friskt (140)
-  a.2) Støysone (200) Rød sone iht. T-1442 (210)
-  a.2) Støysone (200) Gul sone iht. T-1442 (220)

### §11-8c jf §12-6

-  c. Sone med angitt særlige hensyn (500) bevaring naturmiljø (560)

### §11-8c jf §12-6

-  c. Sone med angitt særlige hensyn (500) bevaring kulturmiljø (570)

-  f) Sone for videreføring av reguleringsplan (900) Gjeldende reguleringsplan skal fortsatt gjelde (910)



## Juridiske linjer og symboler

-  Planens begrensning
-  Formålsgrense
-  Regulert tomtegrense
-  Eiendomsgrænse som skal oppheves
-  Byggegrense
-  Byggelinje
-  Regulert senterlinje veg
-  Byggelinje
-  Frisiktlinje
-  Bru

-  Bebyggelse som forutsettes fjernet

-  Avkjørsel

## Illustrasjonslinjer

-  Sentrumsområde
-  Sentrum

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89  
Høydereferanse: NN1954

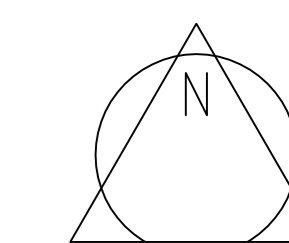
Kartuttrekk pr dato: 27.08.2013  
Kilde: Skaun kommune

Ekvidistanse 1m

Horisontal skala 1:2000

SKAUN KOMMUNE

Områdeplan Buvika

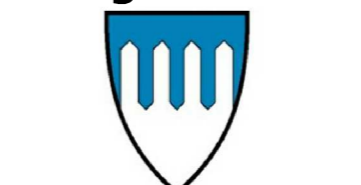


Målestokk  
1:2000 (A0)

REVISJONER	DATO	SIGN.		DATO	SIGN.
Diverse justeringer	11.11.14	BBA	Justert etter departement avklaringer	01.04.16	LD
Diverse justeringer	26.11.14	LD			
Lagt inn støysoner	30.04.15	LD			

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	08.07.2013	SMA
Høring	16.09.2014 - 28.10.2014	
Vedtatt i kommunestyret	11.12.2014	
Avgjort av kommunal- og moderniseringsdepartementet	09.02.2016	

Forslagsstiller:



SKAUN KOMMUNE

DATO: 15.08.2014

Plankart utarbeidet av:



SELBERG ARKITEKTER AS

plan | arkitektur | landskap

Reguleringsplan.nr

201311

Kommunens saksnr: