



# Betalingsregulativ 2024

Vedtatt i kommunestyret 12.12.2023 (sak 73/23)

Elements 2023/2616



## Innholdsfortegnelse

1	Generelle betingelser .....	3
2	Hjemmebaserte tjenester / hjemmehjelp m.v. – betalingssatser .....	3
3	Salg av mat .....	3
4	Betalingstjenester Rossvolltunet .....	3
5	Barnehagene .....	3
6	Skolefritidsordning (SFO) – betalingssatser .....	4
7	Kulturskolen – betalingssatser .....	4
8	Trygdeboliger/omsorgsboliger – husleiesatser .....	4
9	Mestringsboliger – husleiesatser .....	5
10	Gjennomgangsboliger – husleiesatser .....	5
11	Flyktningeboliger – husleiesatser .....	6
12	Gebyr for behandling av søknad om startlån .....	6
13	Gebyr for behandling av utbyggingsavtaler .....	6
14	Gebyr for administrasjon av anleggsbidragsmodellen .....	6
15	Gebyr for administrasjon av justeringsplikt .....	6
16	P-anlegget på tomt 41 i Børsa: bidrag, frikjøp og leiepriser .....	7
17	Engangsgebyr for tilknytning av vann og avløp .....	7
18	Eiendomsavgifter .....	8
19	Feieravgift .....	9
20	Slambehandling .....	9
21	Renovasjonsgebyr .....	10
22	Gebyr for bygge-, plan- og fradelingssaker .....	10
23	Byggesaker .....	12
24	Plansaker .....	15
25	Gebyr for kart- og oppmålingsarbeider .....	16
26	Gebyr for tjenester fra landbruk og viltforvaltningen .....	20
27	Administrasjonsgebyr for salg av tilleggsareal .....	20
28	Infoland .....	21
29	Priser for kopiering .....	21
30	Gebyrer for ambulerende skjenkebevilling og for enkeltanledning .....	22
31	Gebyrer for kunnskapsprøver (skjenking-, salgs- og serv.bevilling) .....	22
32	Leie av lokaler i rådhuset. ....	22
33	Lån og leie av kommunale lokaler (haller/saler) .....	22
34	Vigsel .....	24

## 1 Generelle betingelser

Satsene gjelder fra 1. januar 2024, hvis ikke annet er spesifisert.

Husleien ved inngåelse av nye leieavtaler vil bli justert opp til gjengs leie, se egen rubrikk ”nye leieavtaler”.

Ved betaling etter forfall beregnes forsinkelsesrenter med den til enhver tid gjeldende rentesats. Purregebyr og inkassoomkostninger belastes i samsvar med lovens bestemmelser.

## 2 Hjemmebaserte tjenester / hjemmehjelp m.v. – betalingssetter

I tråd med statsbudsjettet fastsettes maksimalsatsen for de med inntekter under 2 G til 230 kroner per måned (2023: 220).

	Pris	
Selvkostpris	400	per time
Inntekt inntil 2 G	230	per mnd.
Inntekt fra 2 – 3 G	1 005	per mnd.
Inntekt mellom 3 og 4 G	1 520	per mnd.
Inntekt over 4 G	2 025	per mnd.
Vennatunet kaffeabonnement	165	per mnd.

## 3 Salg av mat

	Pris	
Matombringing	140	per porsjon

## 4 Betalingstjenester Rossvolltunet

	Pris	
Rossvolltunet, fullkost	220	per dag
Vask av privat tøy	900	per mnd inkl. mva
Utvask	500	per time inkl. mva

## 5 Barnehagene

Maksimalprisen for et ordinært heltidstilbud fastsettes av Stortinget. Barnehagekontingenten faktureres i 11 terminer per år.

Oppholdstid pr. uke	41 -50 t. (5 dgr.)	31 – 40 t. (4dgr.)	21 – 30 t. (3 dgr.)	13 – 20 t. (2 dgr.)
Månedsbetaling fra 1. januar	3 000	2 510	1 845	1 195
Månedsbetaling fra 1.august	2 000	1 700	1 300	800
Kostpenger	455	370	300	225
Dagsats	450			
Overtidssats (pr påbegynt halvtime)	270			

**Søskenmoderasjon:** 30 % for barn nr. 2. Gratis for barn nr 3 og flere.

## 6 Skolefritidsordning (SFO) – betalingssetter

Oppholdstid pr. uke	Over 12 timer	Under 12 timer
Oppholdsbetaling 1-2. trinn	2 075	0
Oppholdsbetaling 3-4. trinn	3 050	1 870
Betaling for kost	310	220

Dagsats	450
---------	-----

## 7 Kulturskolen – betalingssetter

Alle satsene er pr. semester.

Instrumental-/vokaloppl�ring	1 800
Gruppeundervisning	1 350
Materialavgift for Visuelle kunstfag	300

Søsken-/flerfagsmoderasjon er 25 % fra elevplass nr. 2.

Innmelding i kulturskolen, for elever tom. 1. klasse, er bindende for 1 semester.

Innmelding i kulturskolen, for elever fom. 2. klasse, er bindende for 1 skoleår.

## 8 Trygdeboliger/omsorgsboliger – husleiesetter

Ifølge husleielovens   4-2 kan husleia justeres etter konsumprisindeksen (SSB)

Prisstigning fra september 2022 til september 2023 er på 3,3 % jf. konsumprisindeksen.

Det vil i noen av våre boliger bli kollektivavtaler på tv og internett. For de leilighetene dette gjelder vil man få tilgang på dette for kr 650,- pr måned. Beløpet faktureres sammen med husleien.

Etter husleielovens   4-3 kan husleia justeres til ”gjengs leie”, det vil si tilnærmet lik markedspris, under forutsetning av at dette er inntatt i leieavtalen eller man har et nytt leieforhold.  kning på en del boliger ble tatt inn i gebyrregulativet for 2009 og 2010. Disse endringene er tatt inn i rubrikken ”Nye leieavtaler” Ved totalrehabilitering av boliger vil kommunen ha mulighet til å sette ny pris i perioden.

	Antall rom	KVM	Eldre leieavtaler t.o.m 30.04.24	Eldre leieavtaler f.o.m. 01.05.24	Nye leieavtaler t.o.m 30.04.24	Nye leieavtaler f.o.m 01.05.24
Eggkleiva	2	73	5 940	6 135	6 990	7 220
	2	58	4 845	5 005	5 940	6 135
Børsla I	3	75			6 950	7 180
	2	51	4 525	4 675	5 940	6 135
Børsla II - V	3	99	6 305	6 515	7 765	8 020
	2	51	4 525	4 675	5 940	6 135
Børsla, Svingen	2	51			5 940	6 135
Buvika, Valsetvegen	3	99	6 305	6 515	7 765	8 020
	2	51			5 940	6 135
Vennatunet	2	39			7 765	8 020
Vennatunet, mindre attr.	2	30-33			6 990	7 220
Vennatunet, tidsbegr. rehabilitering, pr døgn					155	160
Vennatunet, boliger	3	98	6 655	6 875	7 765	8020
	2	51	4 845	5 005	5 940	6135
Tangen bokollektiv	2	39			8 885	9180
Rossvollheimen hybler	1	19			4 360	4505

## 9 Mestringsboliger – husleiesatser

	Antall rom	KVM	Eldre leieavtaler t.o.m 30.04.24	Eldre leieavtaler f.o.m. 01.05.24	Nye leieavtaler t.o.m 30.04.24	Nye leieavtaler f.o.m 01.05.24
Gullhauglia borettslag:	2	79	5 865	6 060	7 310	7 550
	3	82			7 975	8 240
Kjerringdalen	3	94	8 400	8 675	10 540	10 890
Meieribakken	2	46-51			8 050	8 315
Gullhaugtun	2	47			7 735	7 990
Solbakken	2	55			9 695	10 015

## 10 Gjennomgangsboliger – husleiesatser

	Antall rom	KVM	Eldre leieavtaler t.o.m 30.04.24	Eldre leieavtaler f.o.m. 01.05.24	Nye leieavtaler t.o.m 30.04.24	Nye leieavtaler f.o.m 01.05.24
Valsetvegen 42 - 46	4	99			9 210	9 515
Valsetvegen 32	2	69	6 335	6 670	7 110	7 300
Valsetvegen 30,32,34 ny	4				11 585	11 965
Valsetvegen 36 - 40	2	45	4 730	4 885	6 170	6 375
Sandstuvegen 27	3	78			9 145	9 445
Forpakterboligen			4 750	4 905		
Garasjer Valsetvegen					200	

## 11 Flyktningeboliger – husleiesatser

	Antall rom	KVM	Leieavtaler t.o.m 30.04.24	Leieavtaler f.o.m 01.05.24
Svingen 7,18 og 22 Børsa	4	113	9 145	9 445
Svingen 20 og 24	2	65	7 070	7 305
Tromvegen 29	4	89	9 740	10 060
Hammersbakkan 5	2	70	6 910	7 140
Hammersbakkan 9	4	140	11 805	12 195
Sandstuvegen 53	3	78	9 145	9 445
Berghammer borettslag	3	75	10 540	10 890
Reina 1A, Viggja	5	121	11 805	12 195
Reina 1B og 3B, Viggja	3	83	6 580	6 795
Mølnbakken 10	4	78	11 585	11 965
Mølnbakken 18	3	73	10 540	10 890
Negardsgjerdet 50	4	122	12 810	13 235
Mølnbakken 34	5	144	12 810	13 235
Eliløkken 32	5	122	12 810	13 235
Eliløkken 40	5	122	12 810	13 235
Naustgjerdsvegen 3	4	93	12 810	13 235
Eliløkken 26	3	80	10 675	11 025
Meieriskogen 28	4	106	9 740	10 060
Rådhusvegen 4	3	54	10 675	11 025

## 12 Gebyr for behandling av søknad om startlån

For hvert tilsagn om startlån påløper et behandlingsgebyr til lånesøker på kr 2000,-.

Husbankrenten på startlånet påplusses 0,25 prosentpoeng av lånebeløpet til dekning av administrative kostnader.

## 13 Gebyr for behandling av utbyggingsavtaler

I henhold til Plan- og bygningslovens § 33-1.

Gebyr for saksbehandling og annonsering av utbyggingsavtaler settes til kr 32 600 pr. utbyggingsavtale.

## 14 Gebyr for administrasjon av anleggsbidragsmodellen

Omfang og kompleksitet av planlagt offentlig infrastruktur vil være avgjørende for størrelsen på administrasjonsgebyret. Gebyret fastsettes mellom 2 – 10 % av fakturabeløp eks. mva.

## 15 Gebyr for administrasjon av justeringsplikt

Dersom det inngås avtale om overdragelse av plikt til justering av merverdiavgift, skal utbygger betale et gebyr på kr 16 000 for hvert infrastrukturprosjekt som kommunen overtar justeringsplikt for. Betaling skjer ihht. faktura fra kommunen.

## 16 P-anlegget på tomt 41 i Børsa: bidrag, frikjøp og leiepriser

	2023	2024	
Bidrag til parkeringsplasser	323 000	337 000	per daa ubebygde tomt
Frikjøp av parkeringsplasser på ubebygde tomt	89 000	93 000	per parkeringsplass
Frikjøp av parkeringsplasser på tidligere bebygde tomt	100 000	104 000	per parkeringsplass
Leie av fast p-plass med motorvarmer	3 100	3 200	per p-plass og år, inkl. mva.
Leie av fast p-plass uten motorvarmer	2 500	2 600	per p-plass og år, inkl. mva.
Leie av fast p-plass (bobiler, campingvogner o.l)	7 500	7 800	per stk. og år inkl. mva
Leie av fast p-plass med lademulighet		3 600	Per p-plass og år, inkl. mva.
Pris for lading		3	Pris per kWh

## 17 Engangsgebyr for tilknytning av vann og avløp

	Tilknytningsgebyr (engangsgebyr)	Vann	Kloakk
1	<b>Bolighus og borettslag</b> Tilknytningsavgift pr. boenhet	13 350	13 350
2	<b>Bygninger beregnet til næring/offentlig virksomhet</b> Tilknytningsgebyr etter areal inndelt i følgende satser: 0 – 300 m <sup>2</sup> BRA 300 – 600 m <sup>2</sup> BRA 600 – 900 m <sup>2</sup> BRA 900 m <sup>2</sup> –	13 350 25 650 38 600 13 350 i tillegg for hver 300 m <sup>2</sup> økning i BRA	13 350 25 650 38 600 13 350 i tillegg for hver 300 m <sup>2</sup> økning i BRA
3	<b>Gårdsbruk</b> Engangsgebyr for tilknytning gjelder for driftsbygningen og en – 1 – boenhet og beregnes etter arealet for driftsbygningen som næring (pkt 2)  I tillegg kommer engangsgebyr pr boenhet og eventuelle flere næringsbygg		
4	<b>Fritidsboliger</b> Pr. fritidsboligenhet	13 350	13 350

Engangsgebyr for tilknytning (tilknytningsgebyret) betales som en engangsavgift ved første gangs tilknytning.

Satsene er inkludert merverdiavgift.

## 18 Eiendomsavgifter

Årsavgifter	Vann	Kloakk
<p>Årsavgiften består av to deler:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Abonnementsgebyr (Fastledd)</li> <li>- Forbruksgebyr (Variabelt ledd)</li> </ul>		
<p><b>ABONNEMENTSGBYR</b></p> <p>Boliger, fritidsboliger, næring, offentlig virksomhet</p> <p>Pr. enhet</p>	4 268	5 060
<p><b>FORBRUKSGBYR</b></p> <p>Pris pr. m<sup>3</sup></p> <p><b>Stipulert forbruk (for de som ikke har vannmåler)</b></p> <p>Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m<sup>3</sup></p> <p><u>Forbruksgebyr boliger:</u></p> <p>Vann: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x Stipulert forbruk (m<sup>3</sup>)</p> <p>Avløp: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x Stipulert forbruk (m<sup>3</sup>)</p> <p>Stipulert forbruk (m<sup>3</sup>) er: Bruksareal BRA (m<sup>2</sup>) x 1,2 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup></p> <p><i>Arealet beregnes som bruksareal BRA (m<sup>2</sup>) etter NS 3940</i></p> <p><b>Målt forbruk:</b></p> <p><u>Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:</u></p> <p>Vann: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x målt forbruk (m<sup>3</sup>)</p> <p>Avløp: Enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x målt forbruk (m<sup>3</sup>)</p> <p>Forbruket baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m<sup>3</sup>.</p> <p>Avløpsmengde regnes lik vannmengde.</p> <p>Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.</p>	26,15	33,01
<p><b>Tilleggsgebyr</b></p> <p>For eiendommer som unnlater å levere avlesing for vannmåler (på internett via link eller innsendt selvavlesingskort), med påfølgende avlesning av Skaun kommune belastes abonnenten</p>	990	

Satsene er inkludert merverdiavgift.

Eiendomsavgifter (pkt. 18), feiing (pkt. 19) og eiendomsskatt faktureres over 4 terminer per år. Det tilbys månedlig fakturering (12. terminer) for de som ønsker det.



## 19 Feieravgift

For 2 feiinger pr. år inkl. kontroll hvert 4. år	2 945	pr. år
For 1 feiing pr. år inkl. kontroll hvert 4. år	1 345	pr. år
For feiing hvert 2. år inkl. kontroll hvert 4. år	820	pr. år
For feiing hvert 4. år inkl. kontroll hvert 4. år	565	pr. år

### Tillegg for ekstra pipeløp pr. stk:

For 2 feiinger pr. år	1320	pr. år
For 1 feiing pr. år	660	pr. år
For feiing hvert 2. år	335	pr. år
For feiing hvert 4. år	175	pr. år

Tilsyn fyringsanlegg med gass hvert 4. år	110	pr. år
---	-----	--------

### Satser for fritidsboliger, jfr. forskrift vedtatt av kommunestyret 9.12.21

2 ganger årlig feiing	660	Røykløp
2 ganger årlig tilsyn	1320	Bruksenheter
Feiing hvert år	440	Røykløp
Tilsyn hvert år	875	Bruksenheter
Feiing hvert 2. år	345	Røykløp
Tilsyn hvert 2. år	690	Bruksenheter
Feiing hvert 4. år	265	Røykløp
Tilsyn hvert 4. år	530	Bruksenheter
Feiing hvert 6. år	210	Røykløp
Tilsyn hvert 6. år	415	Bruksenheter
Feiing hvert 8. år	150	Røykløp
Tilsyn hvert 8. år	185	Bruksenheter

Satsene er inkludert merverdiavgift.

## 20 Slambehandling

Prisene fastsettes årlig av ReMidt IKS. Se [www.remidt.no](http://www.remidt.no) for fullstendig prisliste

		Pris eks. mva	Pris inkl. mva
Oppmøtepris (O)	Per anlegg	746	933
Tømming og behandling fra slamavskiller (Pa)	Per m3	451	564
Tømming og behandling fra tett tank (Pb)	Per m3	382	478
Tømming og behandling minirensanlegg (pc)	Per anlegg	382	478

## 21 Renovasjonsgebyr

Prisene fastsettes årlig av ReMidt IKS. Se [www.remidt.no](http://www.remidt.no) for fullstendig prisliste

Normalgebyr boligabonnement	5 125
Ordinært gebyr fritidsabonnement	1 988

Satsene er inkludert merverdiavgift.

## 22 Gebyr for bygge-, plan- og fradelingsaker

### A GENERELT

Gebyrer for saksbehandling med mer jf. plan- og bygningsloven § 33-1, matrikkeloven § 32, eierseksjonsloven § 15 og forurensningsforskriften kapittel 16.

### A1 GRUNNLAG

Gebyr etter regulativet uttrykker kommunens gjennomsnittlige kostnad ved behandling og tilsyn av saker.

Av byggesaksgebyret skal anslagsvis 10 % dekke kostnader knyttet til tilsyn, jf. plan- og bygningsloven 33-1. I tillegg til gebyrer etter dette regulativet vil det i forbindelse med søknad kunne bli innkrevd engangsgebyrer for påkobling til vann og/eller kloakk, gebyr etter delingsloven og jordloven. Videre kan det gis gebyrer på vegne av andre offentlige myndigheter, slik som blant annet tinglysingsgebyr.

### A2 GYLDIGHET

Med mindre annet fremgår nedenfor, beregnes gebyr etter det regulativet som gjelder på det tidspunktet kommunen mottar søknad/rekvisisjon.

For endringssøknad/igangsettingssøknad osv. legges til grunn det til enhver tid gjeldende regulativ. Dette gjelder uavhengig av om rammetillatelsen ble gebyrbelagt etter eldre regulativ. For forslag til reguleringsplaner og reguleringsendringer beregnes gebyret etter gjeldende regulativ på grunnlag av innsendt komplett planforslag.

### A3 BETALINGSPLIKT OG TIMESATSER.

Alle som får utført tjenester etter dette regulativet skal betale gebyr.

Plansaker, pkt. C.

Alle plansaker, herunder forslag til mindre reguleringsendringer, er belagt med gebyrer. Det skal avtales i oppstartsmøtet hvem som skal betale gebyret, vanligvis er dette tiltakshaver, og om det skal gis fritak eller reduksjon av gebyrer på grunn av samfunnsinteresser eller andre forhold. Gebyrer for reguleringsplaner og konsekvensutredninger faktureres ved første gangs behandling.

Øvrig arbeid som kommunen skal forestå etter plan- og bygningslovgivningen faktureres etter medgått tid.

Følgende timesatser benyttes når gebyret beregnes etter medgått tid:

For arbeid i marken/ute på befaring betales **2 820 kroner** pr. time og for kontorarbeid **1 560 kroner** pr. time. For arbeid som krever spesiell faglig kompetanse faktureres arbeidet etter faktiske utgifter.

#### A4 FORHØYET GEBYR

Innsendte søknader som ikke tilfredsstillers forskriftsmessige krav eller nødvendig dokumentasjon i henhold til skrevne krav fra plan- og bygningsmyndigheten, kan medføre forhøyet gebyr.

Beregningen gjøres med grunnlag i det merarbeidet dette representerer, jf. timesatser i punkt A3. (Erstatter i så fall punkt B1 i Skaun sitt regulativ – om merarbeid).

#### A5 UAKTUELLE SAKER

Dersom søknad etter dette regulativet trekkes skriftlig før arbeid med søknaden er påstartet, skal det betales 10 % av fullt gebyr. Dersom arbeid med søknaden er påstartet, skal det betales 50 % av fullt gebyr.

Planforslag som trekkes skriftlig før vedtak fattes, faktureres etter medgått tid i henhold til timesatser i punkt A3.

#### A6 AVSLAG/AVVISNING

Dersom søknad om tiltak avvises på grunn av mangler, betales 50 % av gebyret. Ved full behandling som leder til vedtak om avslag, betales fullt gebyr. Private planforslag som vedtas ikke lagt ut til offentlig ettersyn, faktureres fullt ut i henhold til gebyrregulativet, jf. kapittel 22.

#### A7 URIMELIGE GEBYR

Det er ikke klageadgang på gebyrfastsettelsen i den enkelte sak der gebyret er hjemlet i plan- og bygningsloven § 33-1.

Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeidet og de kostnader kommunen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan kommunen, etter skriftlig søknad, fastsette annet gebyr enn det som framgår av regulativet. Søknad om nedsettelse av gebyret utsetter ikke betalingsfristen.

#### A8 KLAGEADGANG

Kommunens avgjørelse av søknad om nedsettelse eller frafall av gebyr er å anse som et enkeltvedtak og kan påklages til fylkesmannen etter reglene i forvaltningsloven.

#### A9 OPPSPLITTING AV SAKER

I de tilfeller der det er forhold på søkers side som fører til at kommunen får merarbeid som følge av oppsplitting av saker, kan det kreves tilleggsgebyr for merarbeid. Dette faktureres etter medgått tid, i henhold til timesatser i punkt A3.

#### A10 UDEKKET KRAV

Kommunen kan kreve forskuddsbetaling knyttet til det enkelte omsøkte tiltak.

Kommunen kan sette som vilkår før tillatelsen gis, at behandlingsgebyret i saken er innbetalt.

Dersom kommunen har et forfalt ubetalt behandlingsgebyr overfor tiltakshaver/søker, kan kommunen kreve at disse gebyrene innbetales før samme aktør får videre saksbehandling i saken eller ny sak.

## 23 Byggesaker

### ULOVLIG BYGGEARBEID OG ØVRIGE BRUDD PÅ PBL

For tiltak som utføres i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, her under tiltak som utføres i strid med ramme- og/eller igangsettingstillatelsen, kan det ilegges et behandlingsgebyr for merarbeidet i henhold til medgått tid, jf. punkt A3 og minimum **5 710 kroner**.

Gebyret skal betales av den ansvarlige.

Det forhøyede gebyret skal dekke kommunens gjennomsnittlige merutgift ved behandling av ulovlighetsaker.

Gebyret kan vurderes nedsatt på samme vilkår som i regulativet punkt A6.

### SAKKYNDIG BISTAND OG INNLEID TJENESTER FOR SAKSBEHANDLING

Leder på Plan og miljø kan rekvirere sakkyndig bistand for gjennomføring av kommunens tilsyn med tiltaket og annen nødvendig bistand i saksbehandlingen. For slik bistand kan kommunen kreve et gebyr for konsulentutgift for medgått tid, jf. punkt A3. Gebyret belastes tiltakshaver.

Nr.	Innhold	kr
<b>B1</b>	<b>Tiltak som krever søknad og tillatelse etter plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 20-2 (ett-trinns behandling).</b>	
<b>a</b>	<b>Nybygg bolig</b>	
	En boenhet	28 990
	Tillegg pr. boenhet i flerboligbygg, rekkehus, kjedehus, inkluderer også sokkelleilighet/bileilighet, begrenset oppad til 10 boenheter	5 830
	Tillegg pr. boenhet utover 10 boenheter	2 890
<b>b</b>	<b>Nybygg fritidsbolig</b>	
	En boenhet	21 770
	Tillegg pr. boenhet i flerboligbygg, rekkehus, kjedehus, inkluderer også sokkelleilighet/bileilighet, begrenset oppad til 10 boenheter	5 830
	Tillegg pr. boenhet utover 10 boenheter	2 890
<b>c</b>	<b>Nybygg næringsbygg og kombinertbygg (herunder bygninger for tjenesteyting), midlertidig bygninger (inntil 2 år), garasjer og uthus. Tilbygg, påbygg og underbygg inkluderer også bolig og fritidsbolig.</b>	
	Bruksareal inntil 10 m <sup>2</sup>	3 780
	11- 30 m <sup>2</sup>	5 440
	31- 50 m <sup>2</sup>	7 890
	51- 100 m <sup>2</sup>	14 450
	101- 150 m <sup>2</sup>	21 770
	151- 300 m <sup>2</sup>	30 210
	301- 400 m <sup>2</sup>	41 210
	401- 600 m <sup>2</sup>	52 980
	601- 1.000 m <sup>2</sup>	72 530
	Bruksareal over 1 000 m <sup>2</sup>	84 650
	I tillegg betales et gebyr pr. bruksenhet/boenhet, begrenset oppad til 10 boenheter	5 830
	Tillegg pr. boenhet utover 10 boenheter	2 890

<b>d</b>	<b>Driftsbygninger i landbruket og lagerhaller</b>	50 % av B1
<b>e</b>	<b>Bruksendring</b>	Se B1a, b og c
<b>f</b>	<b>Oppdeling av boenhet</b>	21 770
	I tillegg betales et gebyr pr ny bruks-/boenhet, begrenset oppad til 10	5 830
	Tillegg pr. bruks-/boenhet utover 10	2 890
<b>g</b>	<b>Sammenføring av bruksenheter/bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel</b>	3 780
<b>h</b>	<b>Riving, fasadeendring, tiltak som krever avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse</b>	9 560
<b>i</b>	<b>Mindre tiltak i/på eksisterende bygninger, fasadeendring, ny pipe, skilt, reklameinnretninger, antennesystem, samt riving som ikke krever avfallsplan</b>	5 230
<b>j</b>	<b>Rehabilitering av skorstein/pipe</b>	2 610
<b>l</b>	<b>Utomhusanlegg o.l. Gjelder anlegg som lekeplass, parkeringsplasser, veg, støttemurer, idrettsanlegg, master mm.</b>	
	Inntil 500 m <sup>2</sup>	4 780
	500 – 1000 m <sup>2</sup>	9 890
	Over 1001 m <sup>2</sup>	18 110
<b>m</b>	<b>Kommunaltekniske anlegg som ledningsanlegg og veganlegg</b>	12 330
<b>n</b>	<b>Bygningstekniske installasjoner: Søknad om oppføring, endring eller reparasjon.</b>	5 000
<b>o</b>	<b>Vesentlig terrenginngrep</b> Gebyr betales etter areal.	
	Inntil 500 m <sup>2</sup>	5 440
	500 – 1000 m <sup>2</sup>	9 940
	1000 – 5000 m <sup>2</sup>	18 110
	Over 5001 m <sup>2</sup>	30 210
	Kommunen kan likevel fakturere utover 30 210 kroner i henhold til regulativets pkt. A3 hvor kommunen står overfor mer tidkrevende saker enn 30 210 kroner skulle tilsi.	
<b>B2</b>	<b>Oppdeling av søknader i rammetillatelse og igangsettingstillatelser etter § 21-4 (to-trinns behandling)</b>	
<b>a</b>	Søknad om rammetillatelse	B1a -B1o
<b>b</b>	Søknad om igangsettingstillatelse	5 440
<b>B3</b>	<b>Godkjenning av ansvarsrett</b>	
<b>a</b>	Søknad om godkjenning i tiltaksklasse 1 for foretak som ikke oppfyller formalkravene i SAK10 § 11-4, 6. ledd.	2 380
<b>b</b>	Søknad om ansvarsrett som selvbygger	3 660
<b>B4</b>	Ferdigattest faktureres etter medgått tid	
<b>a</b>		A3
<b>b</b>	<b>Midlertidig brukstillatelse</b>	2 220
<b>c</b>	<b>Søknad om endring av tillatelse</b> For mindre endringer. Vesentlige endringer bregnes etter medgått tid jamfør A3	2 060

	<p><b>Søknad om endring etter avslag</b>  For mindre revisjon av søknad etter avslag betales 25 % av satsene i punkt B5b. Søknaden regnes som revidert dersom den blir innsendt innen 4 uker etter at avslaget er mottatt. Byggesaksavdelingen avgjør hva som er å anse som en mindre revisjon/endring og hva som er å anse som en ny søknad.</p> <p>Utvides arealet, betales i tillegg gebyr for det nye arealet beregnet etter gjeldende satser. Reduseres arealet, skjer ingen nedsettelse av fastsatt gebyr.</p>	25% av B1
<b>B5</b>	<p><b>Deling av grunneiendommer og arealoverføring</b>  Dersom søknad om deling godkjennes, kan oppmålingsforretning utføres i henhold til matrikkelloven. Gebyr etter B9 gjelder bare for behandling etter plan- og bygningsloven, og et eget gebyr for oppmålingsforretning kommer i tillegg, se kapittel 25.</p>	
<b>a</b>	Deling i områder hvor tomteinndeling fremgår av vedtatt plan	6 060
<b>b</b>	Deling etter B9a, fra og med parsell 2, pr. parsell.	940
<b>c</b>	Deling hvor tomten er vurdert i dispensasjonssak	6 060
<b>d</b>	Deling i uregulert strøk, eller i regulert strøk hvor tomteinndeling ikke fremgår av vedtatt plan, hvor det ikke er nødvendig med dispensasjon	16 280
<b>e</b>	Fradeling av tilleggsareal inntil 250 m <sup>2</sup>	3 660
<b>f</b>	Fradeling av tilleggsareal over 250 m <sup>2</sup>	4 780
<b>g</b>	Behandling etter jordloven. Lovregulert i forskrift om gebyr for behandling av konsesjons- og delingssaker.	2 000
<b>B6</b>	<b>Dispensasjon</b>	
<b>a</b>	Dispensasjon som krever politisk behandling (offentlige høringsparter)	29 260
<b>b</b>	Dispensasjon etter delegert behandling (offentlige høringsparter)	15 680
<b>c</b>	Dispensasjoner som behandles delegert, og er lite tidkrevende. Eksempel kan være endring av takvinkel og små tilpasninger som kan behandles i bygge- eller delingssak.	6 270
<b>B7</b>	<b>Deling i eierseksjoner</b>	
<b>a</b>	Seksjonering eller reseksjonering uten befaring	12 440
<b>b</b>	Seksjonering eller reseksjonering med befaring	16 940
<b>c</b>	Sletting/oppheving av eierseksjon	6 060
<b>B8</b>	<b>Utslippssaker</b>	
<b>a</b>	Mindre enn 15 pe	8 440
<b>b</b>	Mellom 15 pe og 50 pe	21 770
<b>c</b>	Mellom 51 pe og 1000 pe	32 660
	Samme pris gjelder for rehabilitering av avløpsanlegg etter pålegg, men dersom kommunens frister i pålegget overholdes betales 70 % av a-c.	
<b>d</b>	Rehabilitering av avløpsanlegg uten pålegg	70 % av a – c
<b>e</b>	<b>Ettersyn av spredt avløp.</b> Gebyr for ettersyn av utslippstillatelse av spredt avløp faktureres pr. anlegg pr. år. Dette er et fast gebyr for alle som ikke er koblet til kommunalt avløp. Gebyret faktureres sammen med faktura fra ReMidt IKS. Jf Forskrift om gebyrer for saksbehandling, kontroll og tilsyn etter forurensingsregelverket, 18.9.2018	1016 (eks.mva) 1270 (ink. mva)

<b>f</b>	<b>Søknad om utslipp av oljeholdig avløpsvann.</b> Forurensingsforskriften § 15-4	8 440
<b>g</b>	<b>Søknad om påslipp til kommunalt avløpsnett.</b> Forurensingsforskriften § 15A-4	8 440

## 24 Plansaker

For at et privat planforslag skal bli tatt opp til behandling, skal dokumentene være av en slik kvalitet at de kan legges ut til offentlig ettersyn uten videre bearbeiding av kommunen. Gebyr for behandling av planer faktureres etter 1. gangs behandling.

Følgende forslag til reguleringsformål er fritatt for gebyr:

LNF- områder, grønnstruktur, herunder friområder som ikke inngår i utbyggingsområde, arealer som unntas fra byggemulighet som følge av regulering til bevaring eller vern, samt områder som kommunen pålegger innsender å ta med i planforslaget og som ikke er en nødvendig del av de utbyggingsområder forslagsstiller ønsker å regulere. Eksempel kan være eksisterende bebyggelse.

Nr.	Innhold	kr
<b>C</b>	<b>Behandlingsgebyr alle planer (grunngelyr)</b>	93 870
<b>a</b>	<b>Arealgebyr for planens areal</b> Dersom planens areal er over 10 dekar, skal det betales tilleggsgebyr. Areal inntil 10 dekar dekkes av grunngebyret.	
<b>b</b>	For arealer over 10 dekar til og med 20 dekar	12 520
<b>c</b>	For arealer over 20 dekar tillegges <b>per dekar</b>	1 150
<b>C2</b>	<b>Gebyr for bebyggelsens utbyggingsareal (BRA)</b> Per planforslag i tillegg til A og B med BRA over 15 dekar	
<b>a</b>	Bebyggelsens areal er over 15 dekar BRA til og med 30 dekar BRA	17 730
<b>b</b>	Bebyggelsens areal er over 30 dekar BRA tillegges per dekar BRA	1 560
<b>C3</b>	<b>Øvrige gebyr beregninger</b>	
<b>a</b>	<b>Merarbeid</b> Når det kreves merarbeid på grunn av ufullstendig dokumentasjon eller gjentatte bearbeidelser og endringer, belastes timepris etter medgått tid.	Jf. punkt A3
<b>b</b>	<b>Forhåndsvurdering/prinsippavklaring av detaljplan</b>	26 080
<b>C4</b>	<b>Planprogram</b>	
	Behandling av planprogram og konsekvensutredning	30 % av C2a
<b>C5</b>	<b>Endringer og opphevinger av detaljplaner</b>	
<b>a</b>	Mindre endringer. Forenklet planbehandling. Kun justering og endring av berørt areal beregnes. Minste sats kr 29 200.	29 200
<b>b</b>	For vesentlige reguleringsendringer betales vanlig sats	C1-C2
<b>C6</b>	<b>Tekniske planer (veg, vann og avløp) og tiltaksplan</b>	
<b>a</b>	Behandling og godkjenning av tekniske planer for vann og avløp	15 460
<b>b</b>	Behandling og godkjenning av tekniske planer veg	15 460
	Tiltaksplan forurenset grunn, jf forurensingsforskriften kap 2	15 460
<b>C7</b>	<b>Behandling av refusjonssaker (pbl kap. 18)</b>	

<b>a</b>	Gebyret for behandling av refusjonssaker skal utgjøre 2,5 % av den totale refusjonssummen som blir godkjent i vedtak etter pbl. § 18-8 Endelig gebyr fastsettes på grunnlag av vedtak om godkjenning av regnskap etter <u>pbl. § 18-9</u> . Dersom refusjonssummen endres, utlignes gebyret tilsvarende.	2,5 % av refusjonssummen
<b>b</b>	Minstegebyret i refusjonssaker er:	73 010
<b>c</b>	Trukket refusjonssak belastes med halvt gebyr.	50% av C6a

## 25 Gebyr for kart- og oppmålingsarbeider

Tjenestene kommunen yter etter denne lov er i sin helhet gebyrfinansiert.  
Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16)

I tillegg kommer gebyr for tinglysning til enhver tid gjeldende satser hos Kartverket og vil fremgå av fakturaen særskilt. (Tinglysingsloven § 12 b) Dette gjelder for punktene: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, og 14.

### Oppretting av matrikkelenhet

1. Oppretting av grunneiendom/festegrunn, samt matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn:

Areal i m <sup>2</sup>	Pris
0 – 500	17 400
501-1000	21 510
1001 – 1500	25 670
1501 – 2000	28 490
2001 – 2500	31 270
2501 – 3000	33 810
3001 – 3500	36 250
3501 – 4000	38 360

- For areal over 4000 m<sup>2</sup> øker gebyret med kr 2 000,- pr. påbegynt 1000 m<sup>2</sup>.
- Dersom parsellen som deles fra, kommer fra flere eiendommer slik at dette betinger flere delingsforretninger, betales etter totalt areal pluss kr 5 420,- pr. ekstra forretning.

2. Oppretting av uteareal for eierseksjon:

Areal i m <sup>2</sup>	Pris
0 – 150	7 770
151 – 300	9 990
301 – 450	12 420
451 – 600	14 860
601 – 1000	18 180
1001 – 1500	22 060



- For areal over 1500 m<sup>2</sup> beregnes gebyret etter punkt 1.

3. Oppretting av anleggseiendom:

Areal i m <sup>2</sup>	Pris
0 – 1500	24 500
1501 – 2000	27 160
2001 – 2500	29 820
2501 – 3000	32 160
3001 – 3500	34 480
3501 – 4000	36 590
4001 – 4500	28 580
4501 – 5000	40 350

- For areal over 5000 m<sup>2</sup> øker gebyret med kr. 2 000,- pr. påbegynt 1000 m<sup>2</sup>.
- Dersom parsellen som deles fra, kommer fra flere eiendommer slik at dette betinger flere delingsforretninger, betales etter totalt areal pluss kr. 5 420,- pr. ekstra forretning.

4. Registrering av jordsameie:

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.

5. Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer:

For oppmålingsforretning over større sammenhengende parseller/eiendommer til landbruks-, allmenne fritids- og andre allmennyttige formål betales etter anvendt tid.

6. Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning:

Viser til punktene 1, 2 og 3. I tillegg kan komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.

7. Avbrutt oppmålingsforretning eller matrikulering:

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter punkt 1.

## Grensejustering

8. Grunneiendom, festegrund og jordsameie:

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal. (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). For grensejustering til vei- eller jernbaneformål kan andre arealklasser gjelde.

Areal i m <sup>2</sup>	Pris
0 – 50	6 650
51 – 100	8 090
101 – 250	10 420
251 – 500	12 970

9. Anleggseiendom:

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>3</sup>.

Volum i m <sup>3</sup>	Pris
0 – 250	6 650
251 – 500	8 090
501 – 750	10 420
751 – 1000	12 970

**Arealoverføring/tilleggsareal**

10. Grunneiendom, festegrunn og jordsameie: Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til vei- og jernbaneformål.

Areal i m <sup>2</sup>	Pris
0 – 150	7 770
151 – 300	9 980
301 – 450	12 420
451 – 600	14 970
601 – 1000	18 180
1001 – 1500	22 060

For areal over 1500 m<sup>2</sup> beregnes gebyret etter punkt 1.

11. Anleggseiendom: For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, - ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

Areal i m <sup>2</sup>	Pris
0 – 150	7 770
151 – 300	9 980
301 – 450	12 420
451 – 600	14 970
601 – 1000	18 180
1001 – 1500	22 060

For areal over 1500 m<sup>2</sup> beregnes gebyret etter punkt 3.

12. Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning:  
Dersom alle grensene omkring eiendommen skal gås opp, beregnes gebyr etter pkt. 1, 2 eller 3.

Ellers beregnes gebyr etter antall grensepunkt:

Inntil to grensepunkt	7 540	
Deretter	2 550	pr. grensepunkt

13. Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt/eller klarlegging av rettigheter:  
Dersom alle grensene omkring eiendommen skal gåes opp beregnes gebyr etter pkt. 1, 2 eller 3.

Ellers beregnes gebyr etter antall grensepunkt:

Inntil to grensepunkt	10 930	
Deretter	2 550	pr. grensepunkt

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.

14. Privat grenseavtale:  
Gebyret beregnes ut fra medgått tid.

15. Utstedelse av matrikkelbrev:

Inntil 10 sider	175
Over 10 sider	350

I henhold til Forskrift om eiendomsregistrering (matrikkelforskriften) §16-4.

16. Gebyr beregnet på grunnlag av anvendt tid:  
Gebyr for oppmålingstekniske arbeider som ikke kan beregnes etter de foranstående satser, beregnes på grunnlag av anvendt timeverk.

Timepris	1 560	pr. time
Minstegebyr	3 990	

17. Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken:  
Gjør revkirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

18. Innhenting av informasjon fra grunnbok:  
Gebyr for utdrag fra grunnbok beregnes ut fra medgått utgift.

19. Salg av digitale kartdata til eksterne kunder (FKB-data og N5 Rasterdata):  
Prisen for salg av digitale geodata er bestemt av Geovekst – forum sentralt hos Statens kartverk. Dette er nærmere beskrevet i Geovekst- veiledningsdokument, kap.15 - Salg av Geovekst- produkter til eksterne kunder.

20. Generelt:  
Hvis et gebyr ikke står på lista eller det hersker uklarhet om størrelsen på gebyret, kan leder Plan og miljø / saksbehandler fastsette passende gebyr etter medgått tid, timesats på kr. 1560.

Evt. tilleggskostnader i form av uttalelse fra sakkyndige, o.l. belastes rekvirenten direkte (dette er ikke gebyr).

Det er ikke adgang til å klage på kommunestyrets vedtak om gebyrregulativ, bare på enkeltvedtak fattet i medhold av regulativet. Ved klage skal forvaltningslovens regelverk følges. Om dette, se kapittel 20 pkt A7 og A8.

## 26 Gebyr for tjenester fra landbruk og villforvaltningen.

For tjenester i punkt 2 kommer merverdiavgift i tillegg.

1. Gebyr for behandling av konsesjonssaker  
Enkle kurante saker kr 2.000, -. Andre saker: kr 5 000.-
2. Gebyr for gjødselplanlegging og jordprøvetaking:

### Jordprøvetaking

Oppmøte	200
Pr. prøve	75

### Gjødslingsplan

Grunnpris	695
Pr. skifte	75

Gebyret gjelder ved 1. gangs utarbeiding av gjødslingsplan, eller utarbeidelse etter at det er tatt nye jordprøver. Ved årlig revisjon av planer, fastsettes prisen til grunnpris. Det kan også nyttes tidsforbruk og planleggers timelønn, dersom det er planer med forholdsvis mye arbeid.

3. Kommunal fellingsavgift:

Tabellen viser Miljødirektoratet (MD) maksimalsatser for fellingsavgift jaktåret 2023/2024. Satsene for Skaun holdes uendret fra 2023 til 2024. Inntekter fra fellingsavgifter avsettes til det kommunale viltfondet.

Art og alder	MD	Satser Skaun 2023	Satser Skaun 2024
Fellingsavgift elg, voksen	620 kr	500 kr	<b>500 kr</b>
Fellingsavgift elg, kalv	370 kr	295 kr	<b>295 kr</b>
Fellingsavgift hjort, voksen	480 kr	380 kr	<b>380 kr</b>
Fellingsavgift hjort, kalv	290 kr	230 kr	<b>230 kr</b>

## 27 Administrasjonsgebyr for salg av tilleggsareal

For salg av tilleggsareal gjelder et administrasjonsgebyr på kr. 9 700. Gebyret gjelder ikke ved innløsning av festetomter, eller ved salg av boligtomter.

## 28 Infoland

Eiendomsmeglerpakke	2 600
Eiendomsinformasjon	250
Grunnkart	210
Målebrev/midlertidig forretning	190
Godkjente bygningstegninger	440
Opplysninger om pipe/ildsted	220
Ferdigattest/midlertid brukstillatelse	330
Vei/vannforsyning og avløpsforhold	200
Kommunale avgifter og eiendomsskatt	190
Restanser og legalpant	130
Gjeldende planstatus med bestemmelser	250

Merverdiavgift kommer i tillegg.

## 29 Priser for kopiering

Priser er **inklusiv** merverdiavgift. Ingen rabatt ved bruk av medbrakt papir.

### 1. Sort/hvit kopi (evt. fargeark)

Format	Pris	Enhet
A4	5	pr. side
A3	10	pr. side

### 2. Fargekopi

Format	Pris	Enhet
A4	15	pr. side
A3	30	pr. side

### 3. Laminering

Format	Pris	Enhet
A4	20	pr. ark
A3	30	pr. ark

### 4. Kopiering m/attestasjon

kr 5,- i tillegg til kopipris pr. ark

### 5. Plott / utskrift av kart (FKB-data, vektor, raster)

Format	Pris
A4	35
A3	75
A2	115
A1	145
A0	175

### 30 Gebyrer for ambulerende skjenkebevilling og for enkeltanledning

Type bevilling	Pris	Enhet	
Ambulerende bevillinger (sluttet lag)	420	pr. gang	Jfr. alkoholforskriften §6-2
Åpent arrangement/ enkeltanledning, som festivaler, dansegalla, offentlige fester, konserter og lignende	520	pr. gang	I tillegg betales etter omsatt vare iht. alkoholforskriftens gebyrsatser.

### 31 Gebyrer for kunnskapsprøver (skjenking-, salgs- og serv.bevilling)

Type test	Pris	Enhet
Kunnskapsprøve om alkohollovgivningen – skjenkebevilling	400	pr. prøve
Kunnskapsprøve om alkohollovgivningen – salgsbevilling	400	pr. prøve
Kunnskapsprøve om serveringsloven – etablererprøven	400	pr. prøve

### 32 Leie av lokaler i rådhuset.

Lokale	Leiepris man-fre 08.00-15.00	Leiepris lør-søn 08.00-23.00
Møterommene: Kvennberget, Sildværet	600	Ikke til utleie
Formannskapssal	900	Ikke til utleie
Kommunestyresal	900	2 200
Kantine uten kjøkken	900	2 200
Kantine m/kjøkken	1 700	3 200
K-sal/kantine m/kjøkken/vestibyle	2 200	3 800
Hytte på Grønneset (pris per dag, alle dager)	500	500

### 33 Lån og leie av kommunale lokaler (haller/saler)

Prisregulativet for lån og leie av kommunale lokaler bygger på reglement for utlån av kommunale lokaler.

Lån og leie av kommunale lokaler bygger på følgende prinsipper:

- Eksterne aktører skal betale leie etter gjeldende regulativ.
- Egne avdelinger/ansatte i regi av kommunen har fri halleie
- Kommunens lag og foreninger/Kommunens frivilligheten går under tre hovedprinsipper for lån av kommunale lokaler:
  - Trening og øving skal være gratis for alle uansett alder.
  - Det skal betales leie ved inntektsbringende aktivitet, f.eks. arrangementer med publikum, kiosksalg, stevner og lignende.

- Det skal utøves skjønn for å avgjøre om det skal betales leie ved inntektsbringende arrangement for barn og unge. Førende for dette skjønn skal være at et beskjedent salg av billetter og varer, f.eks. ved skolekorpskonsert, ikke skal utløse noe krav om leie.

<b>Leie</b>	<b>Pris</b>
Halleie hel helg	17 000
Halleie dagleie, med forberedelser kvelden før	9 000
Halleie pr. time pr. hallflate/ hel hall hel kveld	220 / 3 400
Konfirmasjon etc.	5 600
Bursdag (forutsetter at annen aktivitet ikke blir berørt)	1 700
Foaje/kantine/tilhørende rom som berører hallaktivitet	1 700
Overnatting pr pers. pr. natt	50,- (minimum kr 1 000,- pr natt)

<b>Rigging/for- og etterarbeid</b>	<b>Pris</b>
Let: 0-2 timer en mann. Eks stoler, bord, projektor, lyd osv. Sette frem ekstra renholds utstyr	1 700
Normal: 0-4 timer 2-3 mann Eks: liten scene, bord stoler, projektor, lyd osv. Sette frem ekstra renholds utstyr	3 400
Full: Tid og mannskap etter det som trengs. Eks stor scene, duk i tak, leie inn utstyr som trengs eks lift osv. Rengjøring før arrangementet og Sette frem ekstra renholds utstyr	5 600 +leie av utstyr

<b>Øysteinsalen</b>	<b>Pris</b>
Helg (for leietakere/private)	11 500
Øysteinsalen – dag kulturbruk (for leietakere/private)	5 600
Obligatoriske tekniske tjenester, pr. time	650
Kantine/andre tilhørende rom i kulturhuset	1 700
Billettavgift – pr. solgte billett i kulturhusets billettsystem	25

<b>Sanksjoner</b>	<b>Pris</b>
Brudd på klisterreglement i hall	5 600
Brudd på prinsippet om hvordan en forlater lokalet, opprydding, ekstra renhold - per time	1 200
Behov for ekstra rengjøring – per time	1 200

## 34 Vigsel

<b>For personer bosatt i Skaun</b>	<b>Pris</b>
Vigsel, hverdager 9.00 – 14.00	Gratis
Vigsel utenom normalt tidspunkt eller annet sted enn rådhuset/Prestegårdslåna	2 500

<b>For personer bosatt i andre kommuner</b>	<b>Pris</b>
Vigsel, uansett tid og sted	2 500