

# KOMMUNEDIREKTØREN ORIENTERER

Formannskapsmøte 26.08.21



Petter Lindseth  
kommunedirektør

# TEMA

---

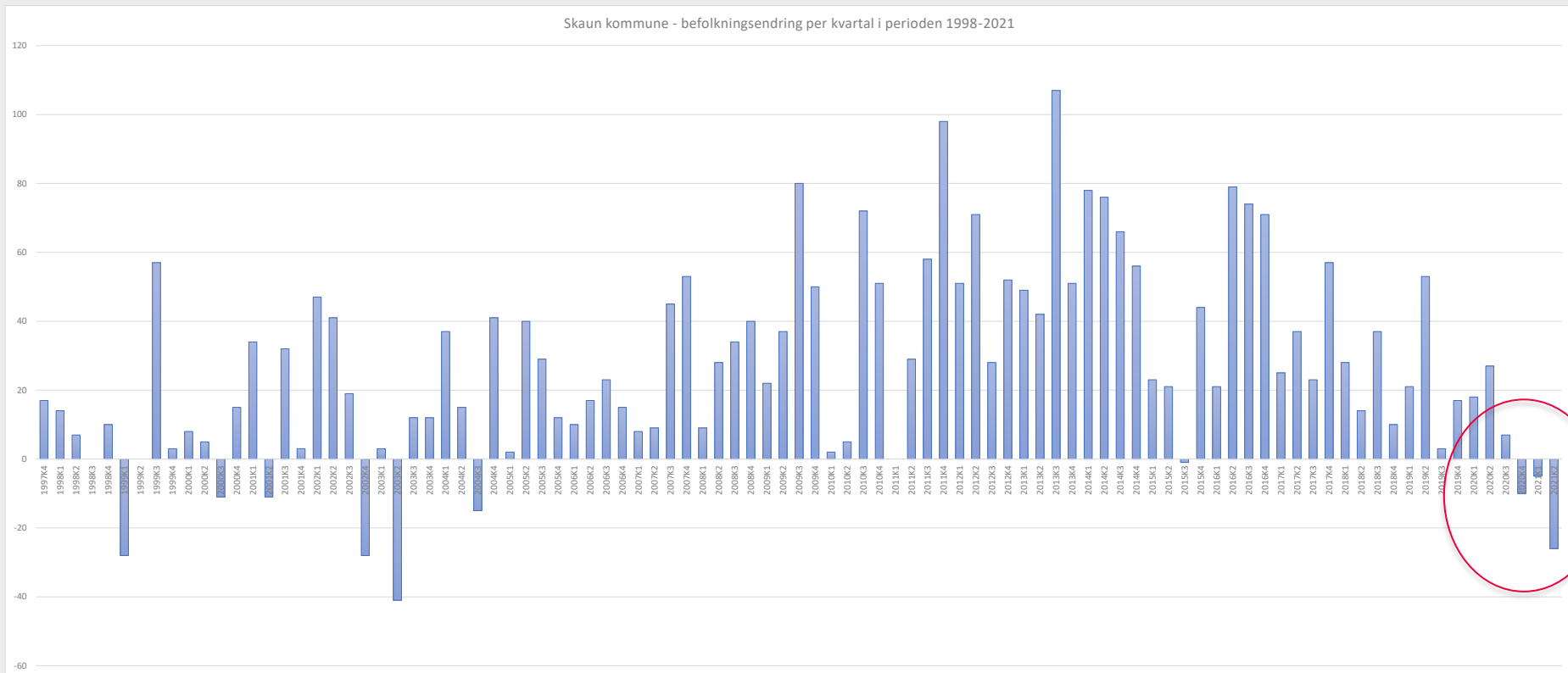
- Covid- 19 – status
- Oppdaterte befolkningstall fra SSB 2. kvartal 2021
- Næringsfond
- Ilhaugen – videre medvirkningsprosess
- Stortingsvalg 2021 – i Skaun
- Planprogram samfunnsdel og arealdel
- Status enkelte byggeprosjekter
- Skole: Utfordringer ved bytte av domene
- Organisasjonskart – løypemelding
- Status ombygging Skaun rådhus

# COVID-19 – STATUS I SKAUN

---

- Smittesituasjonen – oversiktlig her, bekymringsfullt i Trondheim
- Grønt nivå skole og barnehager
- Vaksinerings
- 16-17 åringene - eget opplegg

# SSB: PUBLISERT NYE BEFOLKNINGSTALL PER 2. KVARTAL 2021

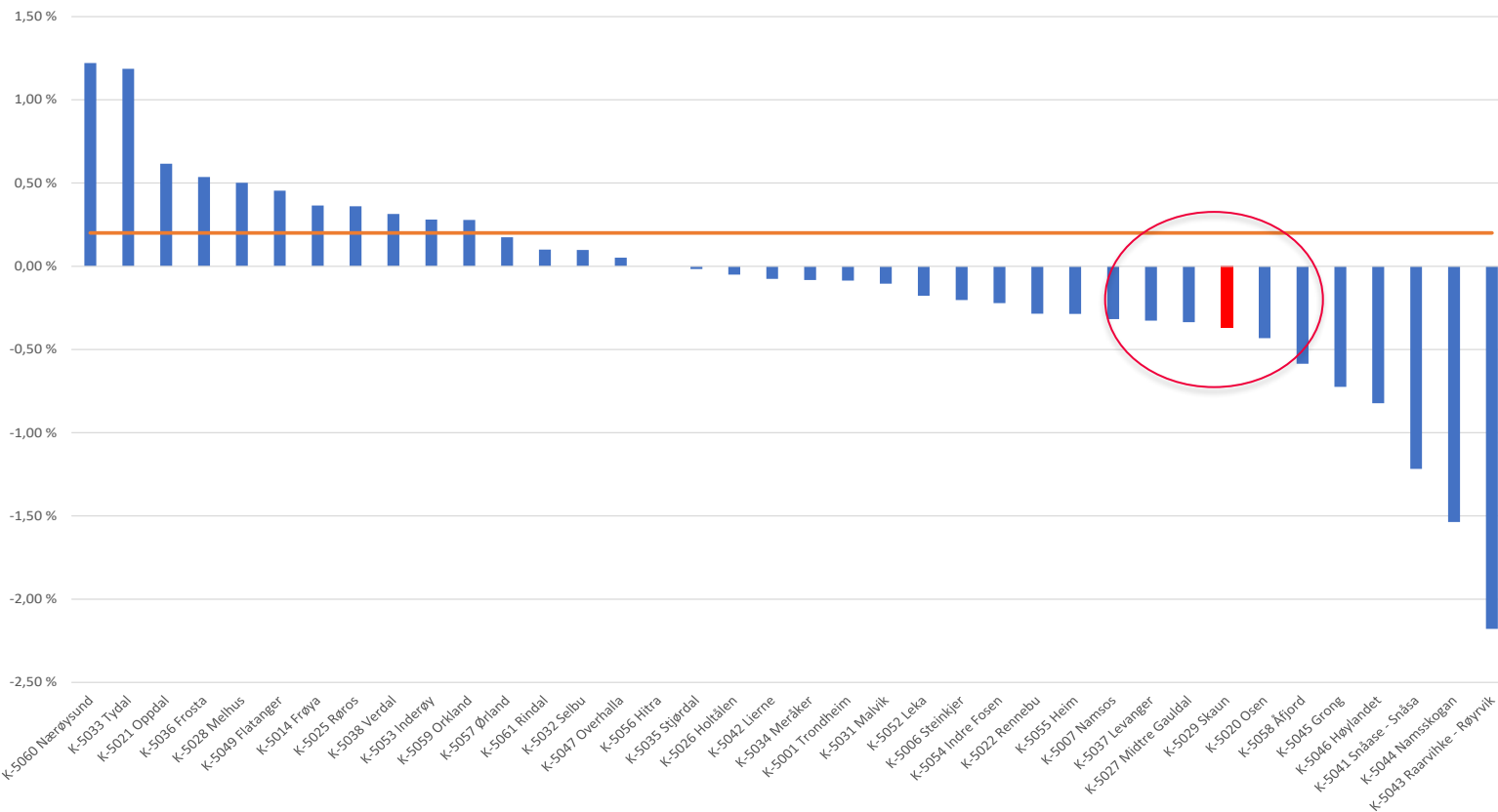


Innbyggertall per 30. juni 2021: 8336

Nedgang 3 kvartaler på rad (totalt redusert med 41 innbyggere siden 30. september 2020)

# SSB: PUBLISERT NYE BEFOLKNINGSTALL PER 2. KVARTAL 2021

Befolkningsutvikling Trøndelag 2021 (t.o.m. 2. kvartal)



Skaun hittil i år:  
Nedgang på  
0,37 prosent =  
31 personer i år

Landsgjennom-  
Snittet: vekst på  
0,2 prosent  
(orange linje)

# NÆRINGSFOND – STATUS PER I DAG

- Totalt 3 ulike næringsfond opprettet i 2020 og 2021
- Næringsfond stat I – 2020 (k.sak 45/20 – 10. september)
- Lokalt næringsfond – 2020 (k.sak 45/20 – 10. september)
- Næringsfond stat II – 2021 (38/21 – 15.april)
  
- Kunngjort gjennom kommunens facebookside, hjemmeside og omtale i media
- Alle næringsfondene opprettet for å kompensere for negative effekter av pandemien (korona)
- Årsrapport 2020 – kommunale næringsfond behandlet i kommunestyret i mai i år.
- Ubrukte midler av de statlige midlene må tilbakebetales i løpet av høsten 2021

# NÆRINGSFOND – STATUS PER I DAG

- Næringsfond stat I – 2020
  - Tilskudd fra staten: 1 067 760 kroner
  - - Tildelingskriterier:
      - Støtte for å unngå oppsigelser, permitteringer, opprettholde sysselsetting og verdiskaping
      - Kontantstøtte for vesentlig bortfall av omsetning
      - Støtte til utviklingstiltak
      - Støtte til investeringer
      - Økt aktivitet med formål om støtte til andre ting
      - Støtte til ulike typer arrangement
      - Støtte til økt inntak av lærlinger
  - Status per i dag: 11 søknader, totalt tildelt 858 500 kroner, 5 avslag, 2 klagesaker behandlet og avvist av formannskapet, restsaldo 209 260 kroner
  - Årsaker til avslag: ikke koronarelatert, dekning av ordinære driftsutgifter, tilskudd til etablering av ny bedrift

# NÆRINGSFOND – STATUS PER I DAG

- Lokalt næringsfond – 2020
  - Tilskudd fra regionrådet for Orkdalsregionen: 350 000 kroner
    - Tildelingskriterier:
      - Hovedsakelig samme kriterier som Næringsfond stat I, men med lokale tilpasninger
  - Status per i dag: 6 søknader, totalt tildelt 285 500 kroner (hvorav 200 000 kroner til Skaun kommune til «sommerjobb for ungdom), 3 avslag, 1 klagesak behandlet og avvist av formannskapet, restsaldo 67 500 kroner
  - Årsaker til avslag: ikke koronarelatert, dekning av ordinære driftsutgifter



# NÆRINGSFOND – STATUS PER I DAG

---

- Næringsfond stat II – 2021
  - Tilskudd fra staten: 1 019 992 kroner
    - Tildelingskriterier:
      - Støtte for å kompensere lokale virksomheters kostnader eller tap som følge av smitteverntiltak og nedstenging
  - Status per i dag: 4 søknader, 3 av disse under saksbehandling p.t. (søknadsbeløp 300 000 kroner), 1 avslag
  - Årsaker til avslag: ikke koronarelatert

# ILHAUGEN – VIDERE MEDVIRKNINGSPROSESS

---

- Avtalen med Ilhaugen Allbrukshus er forlenget fram til 31.12.21
- Saken legges fram på høstens foreldremøter ved Ilhaugen, Oterhaugen og Hammerdalen barnehage. I etterkant av møtene blir det dialogkafe med barnehagenes foreldreråd. Datoer er satt.
- I etterkant av disse møtene skrives sak som sendes ut på høring.
- Sak med innspill både fra foreldremøtene og høringen legges fram i HOKU 16.11 og i KST 9.12.21
- For å trekke læring ut av denne prosessen har det blitt søkt veiledning hos Statsforvalteren. Statsforvalteren sier at det ikke er lagt føringer i lovverket for *hvordan* saker av viktighet skal forelegges brukerne. Statsforvalteren sier videre at foresatte har ingen rettigheter til å direkte påvirke avgjørelsen om å legge ned en barnehage, men at foreldrenes stemme kan være viktig for å få opplyst saken. For å sikre dette i det videre er det lagt opp til en bred involveringsprosess høsten 2021.

# STORTINGSVALGET 2021 – I SKAUN

---

- Forhåndsstemminga er godt i gang og vi er forberedt på at mange vil forhåndsstemme i år. Fra 1. september kan en også forhåndsstemme på Skaun folkebibliotek i bibliotekets åpningstider, i tillegg til på Servicekontoret. Siste uka er det åpent til kl. 19.00 på Servicekontoret, bortsett fra fredag da forhåndsstemminga avsluttes kl. 15.00.
- Vi vil informere godt, både om muligheten til å forhåndsstemme og om åpningstider og tilgjengeligheten i valglokalene på selve valgdagen. Spesielt godt skal vi informere om at det i år er nytt valglokale på valgdagen i Børsa, nemlig Børshallen.
- Vi har planlagt gode smitteverntiltak ved valget i år. Vi har beredskapsplaner og er trygge på at dersom det f.eks. skulle oppstå smitte, om valgmedarbeidere blir syke, eller om innbyggere i isolasjon skal stemme, skal vi klare å gjennomføre valget på en sikker måte.

# REVIDERING AV KOMMUNEPLANEN – OM ARBEIDET MED PLANPROGRAM

Kommuneplanens samfunnsdel er kommunens overordnede plandokument. Her vises de langsiktige utfordringer, mål og strategier for hele Skaun-samfunnet og for kommunen som organisasjon.

Kommuneplanens arealdel bestemmer hvordan vi vil bruke og utvikle de ulike områdene i kommunen:

Figuren viser gangen i planprosessen og mulig framdrift.

Au g	sept	okt	No v.	Jan	Feb	mars	april	mai	juni	juli	Aug.	sept	okt.	Nov.	Des.	jan	feb	Mars.	april	mai.	juni
2021				2022								2023									
<b>Planprogram for samfunns- og arealdel.</b>				<b>Kommuneplanens samfunnsdel</b>								<b>Kommuneplanens arealdel</b>									
Utarb. internt og sendes på høring. Vedtak:				Utrednings- og innspills fase				Dialogfase og innspill				Høring og vedtak		Utredning		Dialog og innspill		vedtak			

# PLANPROGRAM – HVA ER DET?

Planprogrammet er oppskrifta på hvordan vi har tenkt å utarbeide kommuneplanens samfunns og- arealdel for Skaun.



Planprogrammet skal svare på disse problemstillingene:

- Hva vil vi oppnå med planarbeidet?
- Hvordan organisere planprosessen?
- Hvem skal delta og hvordan?
- Hvilke problemstillinger og alternativer skal diskuteres i planarbeidet?
- hvilke utredninger har vi behov for og hvordan skal de gjennomføres?

# PROSJEKTER UNDER ARBEID

## Bygg og anlegg

### 2220 Oppvekstsenter Venn

Arbeid med områdeplan og rom- og funksjonsprogram pågår, dialog med grunneier vedørende intensjonsavtale er igangsatt.

### 560 Parkeringsplass Moan

Entreprenør er engasjert, planlagt byggestart i aug/sept, ferdigstillelse 1. januar 2021.

### 541 Skaun brannstasjon

Bygging pågår. Entreprenøren er noe forsinket, men stasjonen forventes ferdigstilt innen Arbeidstilsynets frist 28.01.2022

### 561 Aktivitetspark Buvika

Fremmes for politisk behandling i FSK. Vedtatt budsjett er ikke tilstrekkelig, bl.a. grunnet uforutsett krav om grunnundersøkelser.

### 543 Ølsholmskjæret friområde

Oppstart konseptfase planlagt høsten 2021, avventer vedtatt reguleringsplan

### 566 Buvik kirkegård

Grunnundersøkelser utført vår/sommer 2021, rapport fra disse forventes i september/oktober.

# PROSJEKTER UNDER ARBEID

## Vann og avløp

---

### 654 Vannforsyning Jåren

Entreprenør er engasjert, byggestart er planlagt i september, planlagt ferdigstillelse i slutten av 2021.

### 656/754 VA Eggkleiva - Børsa

Styrt boring pågår, det bores nå dypere for å unngå flere utslipp i Børsaelva. Konkurransen for resterende arbeider utlyses i høst.

### 658 VA Trøvegen

Det arbeides med å inngå avtaler med grunneiere for arbeider på private tomter. Entreprikkonkurransen lyses ut så snart avtalene er undertegnet.

### 660 Ringleidning Buvika

Innledende geoteknisk vurdering er gjennomført. Prosjekteringsgruppe er engasjert for å utarbeide forprosjekt og evt. detaljprosjekt.

### 662 Vassåsen høydebasseng

Tilbudskonkurransen for å utarbeide totalentreprisegrnlag blir utlyst 1. september, prosess med grunneiere gjøres parallelt.

### 666 VA Finnmyrvegen

Det arbeides med å inngå avtaler med grunneiere for arbeider på private tomter. Entreprikkonkurransen lyses ut så snart avtalene er undertegnet. Utførelse planlagt i 2022.

# PROSJEKTER UNDER ARBEID

## Vann og avløp

---

### 654 Vannforsyning Jåren

Entreprenør er engasjert, byggestart er planlagt i september, planlagt ferdigstillelse i slutten av 2021.

### 656/754 VA Eggkleiva - Børsa

Styrt boring pågår, det bores nå dypere for å unngå flere utslipp i Børsaelva. Konkurransen for resterende arbeider utlyses i høst.

### 658 VA Trøvegen

Det arbeides med å inngå avtaler med grunneiere for arbeider på private tomter. Entreprikkonkurransen lyses ut så snart avtalene er undertegnet.

### 660 Ringledning Buvika

Innledende geoteknisk vurdering er gjennomført. Prosjekteringsgruppe er engasjert for å utarbeide forprosjekt og evt. detaljprosjekt.

### 662 Vassåsen høydebasseng

Tilbudskonkurransen for å utarbeide totalentreprisegrnlag blir utlyst 1. september, prosess med grunneiere gjøres parallelt.

### 666 VA Finnmyrvegen

Det arbeides med å inngå avtaler med grunneiere for arbeider på private tomter. Entreprikkonkurransen lyses ut så snart avtalene er undertegnet. Utførelse planlagt i 2022.



# SKOLE: UTFORDRINGER VED BYTTE AV DOMENE

---

- Det innføres ett felles domene for Skaun og Melhus.
- Gevinst i å drifte bare ett domene i stedet for to.
- Utfordringer i overgangen mellom systemene har vært større enn forventet.
- Alle elever ble flyttet i sommer – og alle elevmaskiner ble reinstallert
- Leverandøren DNI har ikke hatt alt klart til skolestart slik som forventet – dette har vært hovedårsaken til at vi ikke har fått ting til å fungere.
- Det har i tillegg vært (og er fortsatt) store utfordringer i leveransen av elevmaskiner.
- I sum har det vært en forståelig frustrasjon hos elever og lærere i Skaun, og kommunikasjonen rundt situasjonen kunne vært bedre.
- Vi nærmer oss en løsning på utfordringene, og håper at alt vil fungere som tiltenkt ganske raskt

# NYTT ORGANISASJONSKART - BAKGRUNN

PwC ble i perioden desember 2018- april 2019 engasjert av rådmannen for å gjennomføre et organisasjonsutviklingsprosjekt for Skaun kommune. Målet med prosjektet var todelt:

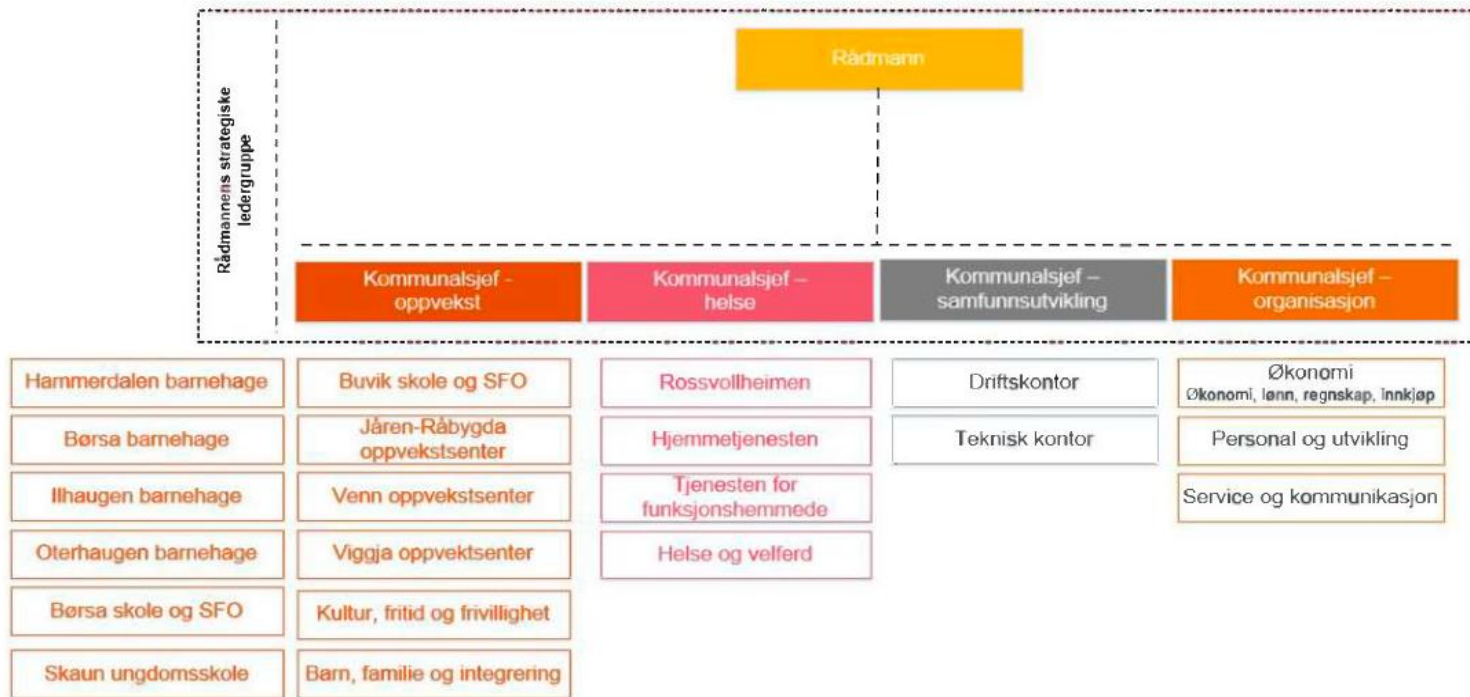
1. Få en objektiv analyse om hvordan Skaun kommune er organisert, herunder om kommunen har gode og fornuftige ledelsesstrukturer og om stabens rolle i organisasjonen er hensiktsmessig og avklart.
2. Få fram alternative forslag til ny organisering som beskriver hvordan forslagene svarer ut utfordringsbildet i Skaun kommune, samt danne grunnlag for et senere, helhetlig lederutviklingsprogram.

Det har vært særlig viktig å se organisasjonsutviklingsprosjektet i sammenheng med kommunens utviklingsstrategi.

PwC presiserer i rapporten at det ikke ble gjort dyptgående analyser av oppgavefordeling og behov for samarbeid mellom alle tjenester på alle nivåer, og at kommunen bør vurdere behovet for å utrede noen av disse videre.

# ANBEFALING FRA PWC

Figur 1: Alternativ 3 for ny organisering i Skaun kommune



# PROSESSEN 2021

---

Ny kommunedirektør på plass 1. mars

- Tema på to ledermøter (enhetsledere og stab:
  - PwC orienterte om rapporten (28.04)
  - Arbeidsverksted (sterke og svake sider ved dagens organisering og innspill til muligheter i et framtidig organisasjonskart)
- Tema på to møter i tillitsvalgteforum
- Eget møte i august med tillitsvalgte om enkelte deler av kartet (helse og mestring)
- HR-leder har sagt opp sin stilling
- Avdelingsleder tjenesten for funksjonshemmede har sagt opp sin stilling

# STRATEGISK LEDERGRUPPE\*

---



\* Gjelder fra oppstart kommunalsjef organisasjon. Inntil da deltar enhetsleder servicekontor og avtroppende HR-leder

# IVERKSETTING - ORGANISASJONSKART

---

23.08 Ny enhet innen helse og mestring: tjenesten for funksjonshemmede

- Ledig avdelingslederstilling gjøres om til enhetslederstilling

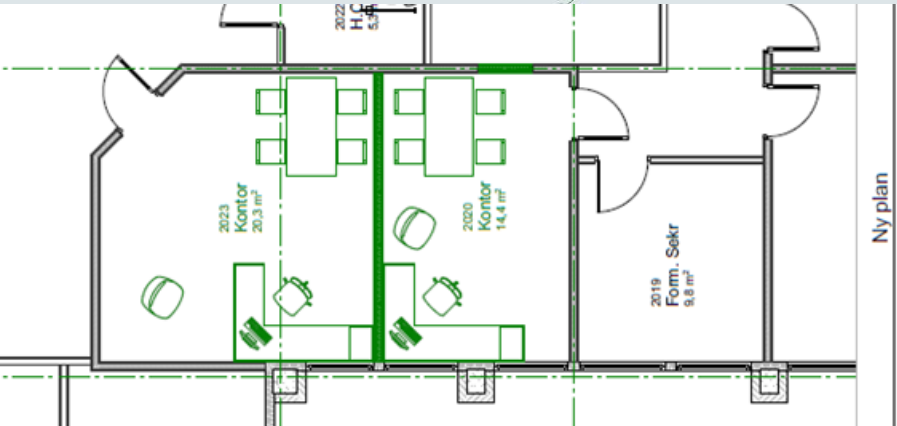
23.08 Tildelingskontor gjøres om til avdeling under kommunalsjef helse og mestring inkl. boligtildeling og startlån

September Kommunedirektøren iverksetter nytt organisasjonskart

- Tillitsvalgte orienteres
- Enhetsledere orienteres
- Rådene orienteres
- Kommunestyret orienteres

Våren 2023 – ny gjennomgang av kartet etter at samfunnsdelen er vedtatt.

Er vi da organisert på en hensiktsmessig måte for å nå nye mål og strategier?



## STATUS OMBYGGING SKAUN RÅDHUS

# PRIORITERINGER / PROSJEKTER 2021

- **Nytt brannalarmanlegg og branntegninger ferdig 1.juni**
  - Digitalisering av relevante tegninger
- **Vannskade i tre etasjer og oppgradering av arealer**
  - Entreprenør ferdig 1.juli - Byggherre ferdig 1.september
- **Ombygging 3.etg - ny formannskapssal og møteroms-avdeling**
  - Prosjektering ferdig 1.september – trolig 1 mnd tilbudsperiode
  - Oppstart tidligst 11.oktober – trolig 3 mnd byggeperiode
  - Ferdig tidligst 1.februar 2022
- **Nye kontor plasser og utbedringer fortløpende**
  - Covid-19, ansettelser og endringer i organisasjonen
  - Ombygging av formannskapssal til to kontorer



# VANNSKADE / OPPGRADERINGER

---

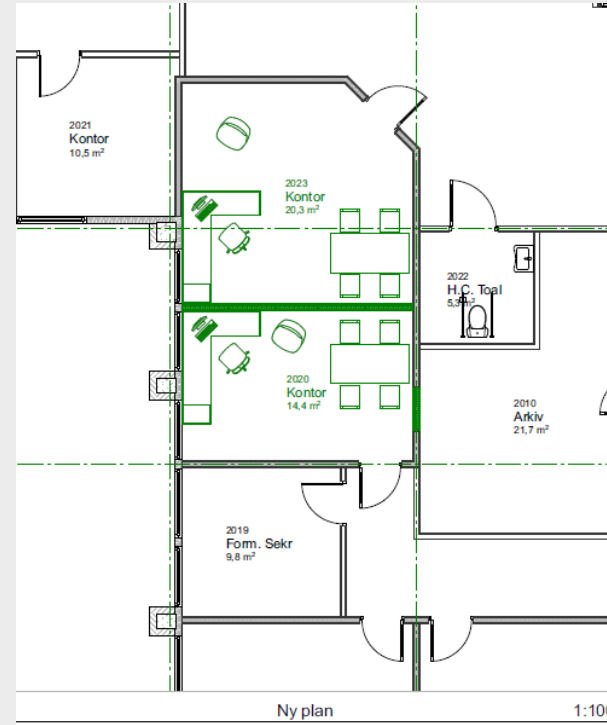
- Vi har jobbet lenge med utbedringer etter vannskaden som oppstod i vestfløya høsten 2020. Det har foregått uttørking i januar, riving i februar og gjenoppbygging fra mars.
- Behovet for løpende vedlikehold, lukking av avvik, oppgraderinger og endringer i romprogram er utført parallelt. I samarbeid med arkitekt og bruker er det utarbeidet et nytt romprogram for hhv 1.etg og sokkel. Begge etg er delt inn i to gjennomføringsfaser.
- 2. etg. er tilbakeført lik som før skaden. 1.etg. samt sokkel har i tillegg til gjenoppbygging gjennomført fase 1 av nytt romprogram, og fremstår nå både i tråd med dagens krav og uttalte behov. Fase 2 utsettes i min. 1-2 år.
- Endelig regnskap rapporteres i ØR2

# F-SALEN ER OMBYGGET TIL 2 KONTORER

Endring av rom 2020 Formannskapssalen

- Nytt rom 2020 Kommunalsjef Samfunnsutvikling, Helene Øvrelid.
- Nytt rom 2023 Kommunalsjef Helse og Mestring, Asbjørn Strømmen.

Begge rommene skal benyttes som møterom for egne småmøter.



# BEHOVET FOR NYE KONTORER

---

Hovedregel fremover:

- Ansatte som enten har redusert stilling eller er mye på farten må dele kontor. Kontorer som er store nok for 2 personer bør brukes til dette. Unntaket er ordfører, varaordfører, kommunedirektør og kommunalsjefer. Ellers etter nærmere avtale med kommunedirektør.

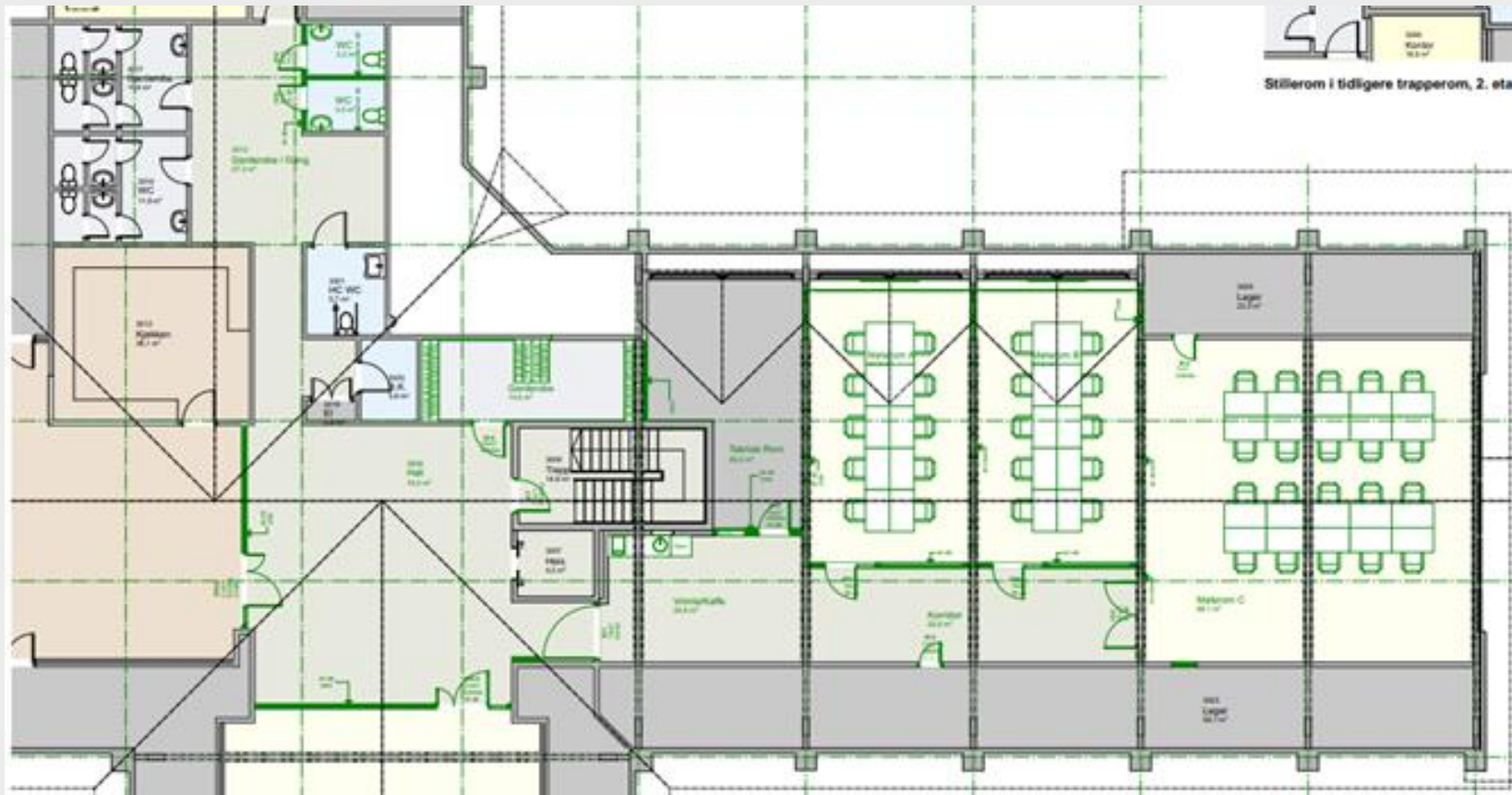
Noen endringer som kommer 1. januar:

- Tildelingskontoret må ha egne cellekontor.
- Ordfører og varaordfører flytter tilbake til sentraladm.
- Skolestua ominnredes til faste arbeidsstasjoner for IT-Midt. Utgår som møterom.
- Arbeidsrom med såkalt clean-desk etableres.

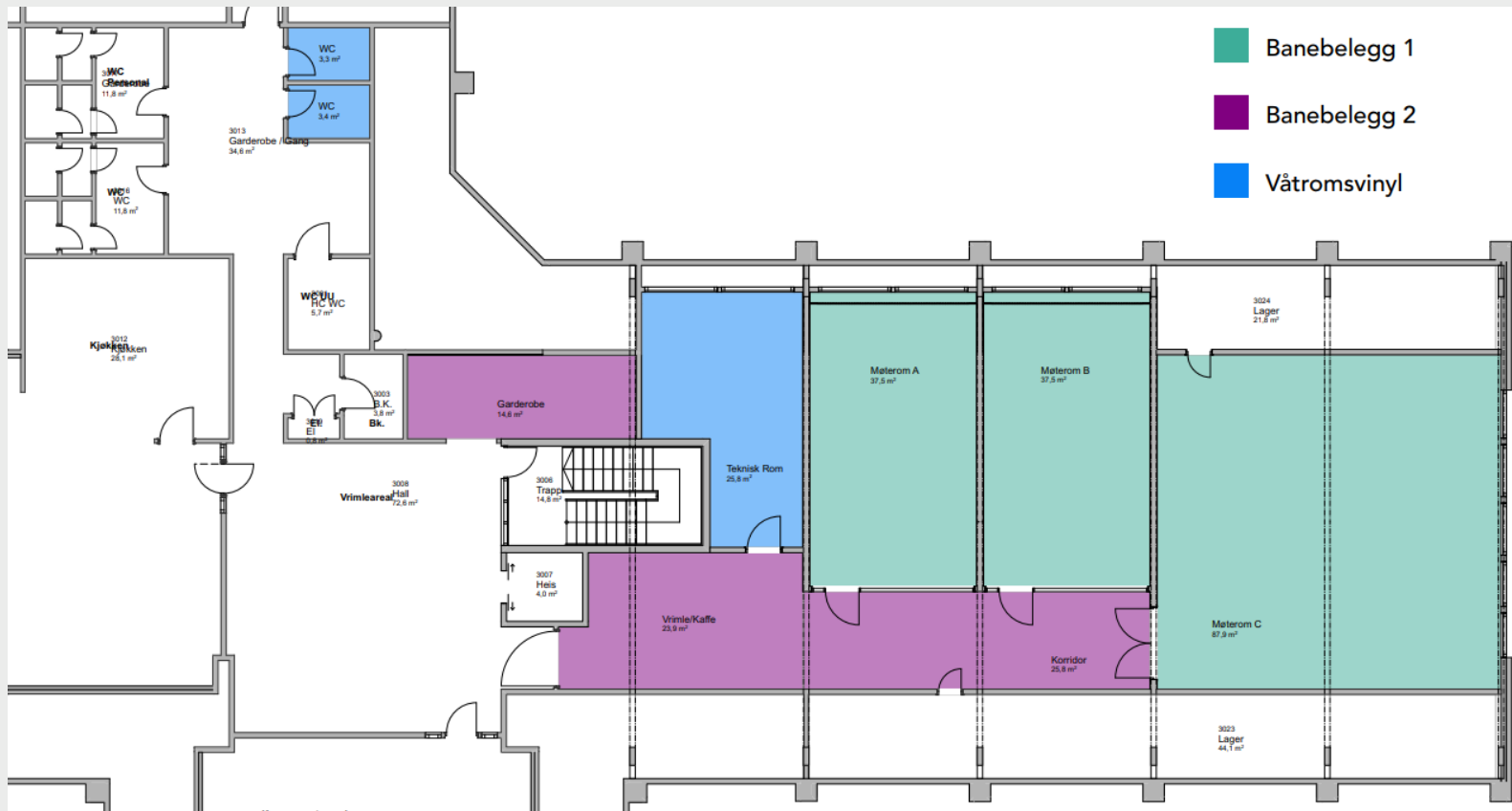
# OMBYGGING 3.ETG / MØTEROMSAVDELING

- Utredningen viste at det er mulig å etablere møteromsavdeling i 3.etg.
- I tillegg til alternativ 1 ble det funnet to andre alternativer. Alle sammen utløser behov for nytt teknisk rom, to nye toalett og etablering av ny garderobeløsning.
- Alternativ 2 hvor rømningstrapp fjernes er vesentlig bedre enn både alt. 1. og alt. 3.
  - ✓ Fordeler: To store møterom A og B. Større møterom C (Ny F-sal får en naturlig plass i avdelingen)
  - ✓ Ulemper: Oppdatering brannkonsept (nye brannceller og endret hovedrømningsvei.

**Alt. 2 er lagt til grunn for prosjektering og anbudskonkurranse, nytt kostnadsoverslag rapporteres i ØR2.**



Plantegning – nye konstruksjoner, oppdatert 17.08.2021



Gulvbehandling, oppdatert 17.08.2021



Perspektiv, oppdatert 17.08.2021