

## TEGNFORKLARING PBL av 2008

### § 12-5, AREALFORMÅL

#### 1. Bebyggelse og anlegg

- Boligbebyggelse (1110)
- Offentlig eller privat tjenesteyting (1160)
- Lekeplass (1610)
- Gårdsplass (1620)
- Bolig/forretning/kontor (1802)

#### 2. Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg (2010)
- Fortau (2012)
- Gang-/sykkelveg (2015)
- Gangveg/gangareal/gågate (2016)
- Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
- Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- Parkering (2080)
- Parkeringsplasser (2082)

#### 3. Grønnstruktur

- Grønnstruktur (3001)
- Friområde (3040)

#### 5. Landbruk, -natur og friluftsområder samt reindrift

- LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

### § 12-6, HENSYNSSONER

#### §11-8a jf §12-6

- a.1 Sikringsone (100) frisikt (140)
- a.2 Støysone (200) Rød sone iht. T-1442 (210)
- a.2 Støysone (200) Gul sone iht. T-1442 (220)
- a.3 Faresoner (310) høyspenningsanlegg inkl. høyspentkabler (370)

#### §11-8c jf §12-6

- c. Sone med angitt særlige hensyn (500) bevaring kulturmiljø (570)

#### §11-8f jf §12-6

- f) Sone for videreføring av reguleringsplan (900) Gjeldende reguleringsplan skal fortsatt gjelde (910)

#### Juridiske linjer og symboler

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Byggelinje
- Regulert senterlinje veg
- Frisiktlinje
- Avkjørsel

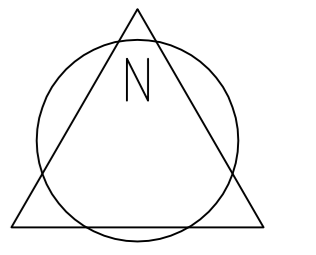
#### Illustrasjonslinjer

- Sentrumsområde
- Sentrum

Koordinatsystem: UTM sone32 euref89 Kartuttrekk pr dato:30.10.2013  
 Høydereferanse: NN1954 Kilde:Skaun kommune Ekvidistanse 1m  
 0 50 100 150 200  
 Horisontal skala 1:2000

## SKAUN KOMMUNE

## Områdeplan Børse



Målestokk  
**1:2000 (A0)**

REVISJONER	DATO	SIGN.	DATO	SIGN.
Diverse justeringer	11.11.14	BBA		
Lagt inn støysoner	30.04.15	LD		
Justert etter departement avklaringer	01.04.16	LD		

SAKSBEHANDLING I FØLGE PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	DATO	SIGN.
Kunngjøring vedrørende reguleringsarbeidet	08.07.2013	SMA
Høring	16.09.2014 - 28.10.2014	
Vedtatt i kommunestyret	11.12.2014	
Avgjort av kommunal- og moderniseringsdepartementet	09.02.2016	

Forslagsstiller: SKAUN KOMMUNE DATO: 15.08.2014	Plankart utarbeidet av: SELBERG ARKITEKTER AS plan   arkitektur   landskap	Reguleringsplan.nr 201310 Kommunens saksnr:
---	--	---